



Αριθ. 54

Α Π Ο Φ Α Σ Ε

Περί 'Ακαλ/σεως του μεριδίου του Δημοσίου 'Αγροκτήματος Κοινοτήτος Ριζωμάτων.-

Η κατά τό άρθρον 71 του Α.Κ. Βα 'Επιτροπή' Ακαλ/σεων Βεροίας συγκειμένη εκ των 1) Σταύρου Κουφοπούλου Προέδρου Πρωτοδικῶ Βεροίας ὡς Προέδρου 2) Γεωργίου Στραβάκου 'Επιθεωρητοῦ' 'Εποικισμοῦ Θεσσαλονίκης καί 3) Βασιλείου Βαργαρίτη Προϊσταμένου Δ' Τμ'ματος Διευσεως Γεωργίας Ε. 'Ημαθίας ὡς μελῶν συνήλθεν εἰς δημοσίαν συνεδρίασιν τὴν 27ην τοῦ μηνός Σεπτεμβρίου 1956 ἐν τῇ Κοινοτιμῇ Καταστάματι Ἐφημερίας παρουσίᾳ καί τοῦ Γραμματέως αὐτῆς Θεωρᾶ Κρετσόβαλη Τεχνίτου Γεωργίας Διευθύνσεως Γεωργίας Ε. 'Ημαθίας ἵνα ἀποφανθῇ ἐπί τῆς περὶ διαθέσεως τοῦ μεριδίου τοῦ Δημοσίου τοῦ 'Αγροκτήματος Ριζωμάτων.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Βας 'Επιτροπῆς 'Ακαλ/σεων Βεροίας διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 9 3.9.56 προσκλήσεώς του νομίμως καί ἐμπροθέσμως κοινοποιήσας καί δημοσιεύσας εἰς τὴν ἐν Βεροίᾳ ἐκδόθεμένην ἑβδομαδιαίαν ἔφημερίδα "Φαρμακός" ὤρισεν ἡμέραν συζητήσεως τὴν ἐν ἀρχῇ ἀναφερομένην καθ' ἣν παρέστησαν οἱ ἐνδιαφερόμενοι ὡς κατωτέρω:

- 1) Ὁ Πρόεδρος Κοινοτήτος Ριζωμάτων ἄμφω ἀγνές
- 2) " " Δ. Ἐπιχειρησμοῦ 'Εξαγορῆς Ἀλέξανδρος Βουβούλης
- 3) " " Σ.Α.Α.Κ. Ἡλίας Καραβασίλης
- 4) Ὁ ἴδιον. Ἐφορας Βεροίας ἑκπρόσωπος τοῦ Δημοσίου δέν παρέστη ἀνακρίναντες τὰς ἐκθέσεις τῶν προφορικῶς καί ἑγγράφως συζητήσεως γενόμενης ἠ 'Επιτροπῇ ἀπερὸς τὴν ὑ' ἀποφανθῇ μεθ' οὗ δικαιολογήσεια κατ' ἴδιον

2) Ἰσοῦσα τὸν σχετικὸν φάκελλον
δικαιολογήσεια κατὰ νόμον

Ἡ ἐπιτροπὴ ἠ' ἐπὶ τοῦ άρθρου 71 τοῦ Α.Κ. 'Επιτροπῇ 'Ακαλ/σεων καθορίσας τὰς ἐν τῇ ἀρχῇ κείμενας ἐπαλ/σεις καί ἐξαιρητέας ἐπαλ/σεις ἐπί τῶν καὶ ἐπὶ τῶν φημιτῶν ἀποσπαστῶν τῶν ἐκ τοῦ Κόλλινος τοῦτον καὶ τῶν ἀποσπαστῶν ἀκτημόνων καλλιεργητῶν καὶ κτηνοτρόφων ἀπορρέουσων ἀρροδιότητά της καί ἐπὶ τῶν κατ' ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ Ν.Δ. 2185/52

λαμβάνουσών χώραν απαλ/σεων και διαθέσεων (άρθρ. 12) νομιμως ὄθεν ἐπιλαμβάνεται καί ἐπί τοῦ διατ.θέντος μεριδίου 1/20 τοῦ Δημοσίου ἐκτάσεως 2.430 περίπου στρεμμάτων τοῦ Ἀγροκτήματος Ριζωμάτων Η. Ἡ θίας ὑπό τοῦ κ. Ἰπουργοῦ Οἰκονομικῶν καί Γεωργίας διά τῆς ὑπ' ἀρ. 26039/2.9.54 ἀποφάσεώς των.

II) Ἐπειδή ἐκ τῆς ἐνώπιον τῆς Ἐπιτροπῆς διεξαχθείσης ἀπορηματικῆς διαδικασίας καί τῶν ἐν τῇ φακέλῳ ἐγγράφων (ἔκθεσις Γεωπόνου ἀριθ. 11915/3.9.1955 συμβολαίον Συμβολαιογράφου Δ. Μανωλίδου κ.λ.π.) προκύθκει ὅτι ἡ ὅλη ἔκτασις τοῦ Ἀγροκτήματος Ριζωμάτων ἀνέρχεται εἰς 49.200 περίπου στρέμματα κατανεμομένη ὡς ἀκολούθως:

1) Δάσος	στρεμ.	25.000.-
2) Βοσκότοποι	"	10.550.-
3) Καλλιεργουμένη ἔκτασις μετά τῆς περιοχῆς τοῦ χωρίου	"	7.650.-
4) Ἄγρονοι ἐκτάσεις (ἐξώματα κ.λ.π.)	"	6.000.-
	Σύνολον	49.200

III) Ἐπειδή τὰ 19/20 τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως ἀνήκουν εἰς 128 κατοίκου Ριζωμάτων ἀγορασθέντα δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 11915/3.9.1925 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Βεραίας Γεωργ. Μανωλίδου.

Ἐπειδή τὸ 1/20 τοῦ Δημοσίου κατά τ' ἀνωτέρω κατανέμεται ἐξ ἀδαιρέ κατά κατηγορίας γαιῶν ὡς κατωτέρω:

1) Δάσος	στρ.	1.250
2) Βοσκότοποι	"	500
3) Ἄγροί	"	300
4) Ἄγρονοι ἐκτάσεις	"	300
	Σύνολον	2.450

IV) Ἐπειδή δέον ὅπως διατεθῶσιν ὑπέρ τῆς ἀποκαταστάσεως τῶν ἀκτημόνων καλλιεργητῶν γεωργοκτηνοτρόφων τοῦ Συνοικισμού Ριζωμάτων εἰ κάτωθι ἐκτάσεις ἐκ τῶν ἐν τῇ ἡγουμένη σκέφει ἀναφερομένων

1) Ἄγροί	στρ.	300
2) Βοσκότοποι	"	500
3) Ἄγρονοι ἐκτάσεις (ἐξώματα κ.λ.π.)	"	300

V) Ἐπειδή δέον ὅπως ἐξαιρηθῆ τῆς ἐκπαλ/σεως ὑπέρ τοῦ Δημοσίου ἕκαστα ἢ ἐκ 1250 στρεμμάτων δασική ἔκτασις ὡς ὑπαγομένη εἰς τὰς διατάξεις τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἀρθρου 45 τοῦ Ν. 4173/29 περί Δασικοῦ Κώδικος

Ν¹) Εκείδη μετά ταύτα ή 'Επιτροπή δέον όπως πιασ' άρθρον 39 του Ν. 2185/52 αποφανθή ἕμα κ.ί περί τῆς καταβλητέας ἀποζημιώσεως εἰς τό 'Ελληνικόν Δημόσιον διά τās ἀκαλ/θείσας ὡς ἄνω ἐκτάσεις ή δέ ἀποζη σεις αὐτῆ δέον ὅπως καθορισθῆ εἰς μεταλλικὰς χρυσὰς δραχμὰς λαβοῦσα ἐν προκειμένῳ ή 'Επιτροπή ὑπ' ὄφιν τήν τιμήν πωλήσεως πλησιοχώρων ἄ ὁμοίων κτημάτων τήν παραγωγικότητα τοῦ ἐδάφους τήν καθαρὰν π ὄσοδο κ.λ.κ. κρίνει ὅτι ή καταβλητέα ἀποζημίωσις νά καθορισθῆ ὡς κατωτέρ

α) Διά τούς ἀγρούς	χρυσάι μεταλλικαί δραχμ. 35	κατά στ
β) " " βοσκοτόπους	" " " "	6 "
γ) " τās ἀγόνους ἐκτάσεις	" " " "	2 "

ΗΜΟΤΕΛΕΙΟΝ

Δ ι ἄ τ α ὕ τ ε

1) Διαθέτει ὀριστικῶς α) 38α περίπου στρεμ. ἀγρῶν β) 150α στρέμματα βοσκοτόπων καί 30α στρέμματα ἀγόνων ἐκτάσεων πρός ἀποκατάστασιν ἀκτημόνων καλλιεργητῶν καί μικροκτηνοτρόφων Κοινότητος Ριζοματιῶν
2) Ξελαρεῖ τῆς διαθέσεως τήν δασικήν ἔκτασιν ὑπέρ τοῦ Δημοσίου κατ τά ἐν τῇ ὑπ' ἀριθ. 55 VΘ σκέφει τῆς παρουσίας.

3) Γνωμο στεί ὅπως ή καταβλητέα ἀποζημίωσις εἰς τό Δημόσιον διά τās ἀκαλ/θείσας ἐκτάσεις καθορισθῆ ὡς κατωτέρως:

α) Διά τούς ἀγρούς	χρυσάι μεταλλικαί	ἀρχ. 35	κατά στρέμμα
β) " " βοσκοτόπους	" " " "	6	" "
γ) " τās ἀγόνους ἐκτάσεις	χρ. " " "	2	" "

προσαυξανομένη κατά 10% ὑπέρ τοῦ εἰδικοῦ Ταμείου Ἐποικισμοῦ.

Ἐπίσημη ἀπεφασίσθη ἐν Βεροῖα τῇ 26/12/56 καί ἐδημοσιεύθη τήν 28.1.1957.-

Ὁ Πρόεδρος
Σταύρος Κουφόπουλος

Τά Μέλη
Γ. Στραβάκος
Β. Μαργαρίτης

Ὁ Γραμματεὺς
Θ. Κρετσόβαλης
Ἄκριβες Ἀντίγραφον
Ὁ Γραμματεὺς